



セブンイレブン徒歩2分・フクハラ徒歩4分



# 賃貸アパート 西10条南2

物件名	Wimbledon (ウィimbledon) 2号・7号		
賃料	36,000 円	管理費 / 共益費等	2,000 円
その他月額	-		
敷金	-	礼金	-
保証金	-		
家賃保証	利用必須 初回保証料 12,000円		
その他一時金	-		
所在地	帯広市西10条南2丁目5-1		
交通	拓殖バス「西10条3丁目」停 徒歩3分		
契約期間	2年間	更新料	-
建物賃貸借区分(期間)	(年)		
間取り	2LDK	築年月	1979年4月 新築
使用部分積	45.38㎡	バルコニー	- 向き
建物構造	木造		総戸数 6 戸
所在階	2階	地上階	階地下階
設備・条件	クッションフロア、エアコン、TVモニターフォン 灯油FF、ガス給湯、温水洗浄便座、洗面シャワー化粧台 シューズボックス、照明付、室内洗濯機置き場 カーテンレール、物置		
駐車場有無	空きあり	駐車場月額	希望の場合 2,000 円
家財保険加入	損害保険加入要	保険会社	-
現況	満室	入居時期	3/1より入居可
備考	※ 家具・家電付 (10点まで) 希望の場合 2,000円/月 ※ ペット要相談 (猫のみ) ※ キッチン用品グッズ プレゼントあり ※ 退去時ルームクリーニング費用及びストーブ分解清掃費用 エアコン内部清掃費用は借主様負担となります。		
仲介手数料	39,600円 (消費税含む)		

**GIFT REAL ESTATE** **ability network** アビリティネットワーク株式会社

(社)北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(3)第714号  
(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第4810号

〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1マナカビル1F  
**ギフト不動産 0155-67-8250** 営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日